

Le groupe Pichet est aujourd'hui l'un des 10 premiers promoteurs immobiliers nationaux. Son champ d'expertise s'étend sur toute la chaîne de l'immobilier : la promotion immobilière et la construction, la transaction immobilière, l'administration de biens, l'exploitation hôtelière, la foncière patrimoniale et le viticole.

Notre croissance, nos solutions innovantes, notre agilité et notre audace sont le fruit de l'engagement quotidien de nos 1400 collaborateurs.

Avec Nous, devenez promoteur de talents !

Pour consolider l'équipe de son agence de La Rochelle et soutenir l'activité sur le secteur, la filiale commerciale PICHET IMMOBILIER SERVICES recrute un **NEGOCIATEUR EN IMMOBILIER (H/F)**

Vous êtes motivé pour faire partie de l'aventure ?

Présent sur le marché de l'**ancien**, vous développez l'activité de transaction sur votre secteur, en commercialisant en priorité les biens immobiliers issus de votre prospection sur le portefeuille client PICHET.

Au-delà **des rendez-vous fournis par la société**, vous prospectez et développez votre propre réseau.

Vous êtes rattaché au Responsable des Ventes et intervenez de la recherche de mandats jusqu'à la signature de l'acte authentique.

Vos missions consisteront à :

- Gérer les offres entre acquéreurs et vendeurs ;
- Rechercher de nouveaux prospects à l'aide de notre activité d'administration de biens ;
- Traiter des prospects acquéreurs et vendeurs ;
- Proposer les services du Groupe ;
- Gérer l'administration des ventes.

Votre responsable d'agence ainsi que votre direction commerciale vous accompagnent dans la réalisation de vos objectifs, et vous bénéficiez de l'appui d'un grand groupe national :

Formation : produits, fiscalité, techniques de ventes...

Soutien logistique et administratif : back office, contacts et rendez-vous fournis, accompagnement terrain.

Communication : service marketing et communication performant à l'échelle d'un groupe.

Votre profil ?

Vous possédez un fort potentiel commercial, et votre talent ainsi que votre professionnalisme font de vous une personne de terrain.

Votre goût du challenge vous pousse à dépasser les objectifs fixés. Dynamique, enthousiaste, vous souhaitez vous accomplir au sein de votre équipe commerciale.

Vous avez une première expérience réussie dans la vente de biens immobiliers.

Nous proposons **un système de commissionnement dé plafonné**, à la hauteur de votre implication avec une avance sur commission garantie les premiers mois.

Vous devez être **titulaire d'un permis et disposer d'un véhicule** afin de vous déplacer quotidiennement chez les clients.

Vous rejoignez notre groupe sous le statut de salarié VRP.